

KOMMUNLEDNINGSKONTOR KLK
Utredare
Kasper MartinellKOMMUNSTYRELSEN
2024-09-23

Svar på motion: Täby centrum – ett riksintresse

Förslag till beslut

Kommunstyrelsen föreslår kommunfullmäktige besluta

Kommunfullmäktige beslutar att avslå motionen *Täby centrum – ett riksintresse*.

Sammanfattning

Elisabeth Johansson och Janne Boman, båda (S), har i en motion till kommunfullmäktige den 5 februari 2024 föreslagit att kommunfullmäktige beslutar uppdra åt kommunstyrelsen att genomföra en förstudie i syfte att ansöka hos Riksantikvarieämbetet om ett juridiskt skydd för stadsplanen ”Täby storcentrum”. Detta enligt miljöbalken 3 kapitel 6 §, Område av riksintresse för kulturmiljövården.

I förslaget till *Kulturmiljöer i Täby – riktlinjer*, som beslutades i kommunfullmäktige den 8 april 2024, § 57, berörs de områden som föreslås skyddas extra mycket av motionärerna. *Kulturmiljöer i Täby – riktlinjer* ska vägleda efterföljande arbete och beslut så att medvetna val kan göras när kulturmiljövården vägs emot andra intressen. Där framkommer att Näsbydal, Grindtorp och Storstugan är monumentala byggnadsverk som är placerade och utformade för att upplevas som skulpturer i landskapet. Vidare framkommer att den storskaliga och modernistiska planen för Täby storcentrum med monumentala byggnader i ett öppet landskap har höga arkitektoniska och samhällshistoriska värden.

Riktlinjerna och råden i *Kulturmiljöer i Täby – riktlinjer* anger att vid större förändringar i anslutning till dessa områden är det av stor vikt att identifiera viktiga vupunkter och siktlinjer och säkerställa att de inte byggs för samt att det

vid förändringar i dessa områden bör anlitas antikvarisk sakkunnig tidigt i processen för att säkerställa att kulturmiljövärden inte förstörs.

Bedömningen är att kommunens *Kulturmiljöer i Täby – riktlinjer* som beslutades i kommunfullmäktige den 8 april 2024, § 57, utgör tillräcklig grund för att de kulturmiljövärden som finns inom området inte går förlorade.

Mot bakgrund av ovanstående föreslås att motionen avslås.

Stadsbyggnadsnämnden har behandlat ärendet vid sitt sammanträde den 14 maj 2024, § 58.

Ärendet

Elisabeth Johansson och Janne Boman, båda (S), har i en motion till kommunfullmäktige den 5 februari 2024 föreslagit att kommunfullmäktige beslutar uppdra åt kommunstyrelsen att genomföra en förstudie i syfte att ansöka hos Riksantikvarieämbetet om ett juridiskt skydd för stadsplanen ”Täby storcentrum”. Detta enligt miljöbalken 3 kapitel 6 §, Område av riksintresse för kulturmiljövården.

I förslaget till *Kulturmiljöer i Täby – riktlinjer*, som beslutades i kommunfullmäktige den 8 april 2024, § 57, berörs de områden som föreslås skyddas extra mycket av motionärerna. *Kulturmiljöer i Täby – riktlinjer* är ett styrdokument som ska bidra till kunskap och ökat intresse för Täbys kulturmiljöer. Dokumentet ska vara till hjälp vid underhåll och utveckling av byggnader och bebyggelsemiljöer och det ska kunna användas av såväl boende, fastighetsägare, verksamhetsutövare, föreningar som andra aktörer som är intresserade av Täbys kulturmiljöer. Vidare ska *Kulturmiljöer i Täby – riktlinjer* vägleda efterföljande arbete och beslut så att medvetna val kan göras när kulturmiljövården vägs emot andra intressen

I *Kulturmiljöer i Täby – riktlinjer* framkommer att Näsbydal, Grindtorp och Storstugan är monumentala byggnadsverk som är placerade och utformade för att upplevas som skulpturer i landskapet. Vidare framkommer att den storskaliga och modernistiska planen för Täby storcentrum med monumentala byggnader i ett öppet landskap har höga arkitektoniska och samhällshistoriska värden.

Vidare finns i förslaget till *Kulturmiljöer i Täby – riktlinjer* råd och riktlinjer för området som anger att vid större förändringar i anslutning till dessa områden är det av stor vikt att identifiera viktiga vypunkter och siktlinjer och säkerställa att

de inte byggs för samt att vid förändringar i dessa områden antikvarisk sakkunnig bör anlitas tidigt i processen för att säkerställa att kulturmiljövärden inte förstörs. Mer specifika råd och riktlinjer finns också för respektive område.

Bedömningen är att kommunen genom *Kulturmiljöer i Täby – riktlinjer* som beslutades i kommunfullmäktige den 8 april 2024, § 57, utgör tillräcklig grund för att de kulturmiljövärden som finns inom området inte går förlorade.

Ekonomiska överväganden

Beslutet medför inga ekonomiska konsekvenser för kommunen.

Katarina Kämpe
Kommundirektör

Jenny Gibson
Samhällsutvecklingschef

Bilagor

1. Motion, daterad den 5 februari 2024
2. Tjänsteutlåtande stadsbyggnadsnämnden, daterat den 15 april 2024
3. Protokollsutdrag stadsbyggnadsnämnden, daterat den 14 maj 2024, § 58

Expedieras

Stadsbyggnadsnämnden

Utredare Kasper Martinell